

2020年6月25日

長岡京市民大学（講座番号 25）

佐々木 和隆

テーマ：「自治会活動の活性化」（向日市寺戸大牧自治会の実践を通して）

1. はじめに

タイガーマスク	みなしごのバラード
白いマットのジャングルに、今日も嵐が吹き荒れる。 ルール無用の悪党に、正義のパンチをぶちかませ ゆけゆけタイガー（タイガー）、タイガーマスク	暖かい人の情けを、胸を打つあつい涙を、知らないで育ったぼくは、みなしごさ。 強ければそれでいいんだ。力さえあればいいんだ。ひねくれて星をにらんだぼくなのさ。 あゝ、だけどそ（こ）んなぼくでも、あの子らは、したってくれる。 それだから、みんなの幸せを祈る～のさ。

自己紹介

生年月日：1952年（昭和27年）4月22日生まれ（68才）

家族：妻と子3人、孫8人

府立向日が丘支援学校寄宿舎に41年半、スクールバス添乗3年、計44年半勤務。

少林寺拳法7段（40才で少林寺拳法京都向日町スポーツ少年団設立 支部長）

京都府スポーツ少年団本部委員（企画専門部会委員長）・向日市選挙管理委員会委員

向日市少年補導委員会本部委員・寺戸地区少補委員会役員・寺戸地区社協副委員長他

（2020年3月31日にて引退の役職）

寺戸大牧自治会長（5年間）、向日市スポーツ少年団本部長（兼職役員）（12年）

2. ところで、自治会って何だろう。

向日市寺戸大牧自治会の会員（2020年4月現在 230世帯、会員数560人）は、当然ですが性別、年齢、職業、趣味、宗教、支持政治等は千差万別です。唯一の共通項は、たまたま何かの縁で、この大牧自治会の区域内に暮らしている事だけ。

全国の自治会組織率は年々減少。転居者に「自治会入会のメリット」を自信を持って語れない。役員や組長はごめんだ。更に、会費納入や自治会活動への協力等が要請される。入会しても得することは何もない。いや、損だ。これが、今の自治会の実態だと思う。

でも、私は自主的にリーダー役を引き受け、会員からの支援や支持を得ながら、「能力に応じて働き、必要に応じて取る」運営が保障される自治会の創生を目指す事にした。

寺戸大牧自治会で暮らす会員同士が手つなぎ、「この地域で暮らせて良かった」と思

える自治会を、自らの手で創らねば、誰も創ってくれません。

そんな観点から、寺戸大牧自治会での5年間の実践を語らせて頂きます。

3. 2015年度（自治会長初年度）

2014年度自治会選挙で自治会会長に就任した私は、今回も「自治会の活性化」を目指しどんな実践をすべきか思案して、「自治会館の建替え」を役員、組長に提案しました。

46年前に、大牧・高畠両自治会員が資金を出し合って建設した旧自治会館は、屋根瓦の破損、床の傾斜、窓の開閉不可、壁のひび割れ等で使用に耐えられない状態でした。

【実践】

- ① 寺戸大牧自治会の環境整備（樹木伐採）
- ② 「日帰りバス旅行」に変えて、「レクリエーション」開催（資料1 京都新聞）

4. 2016年度（自治会長2年目）

寺戸大牧自治会館建設建設説明会では、平屋か2階建てかで議論になった。コミュニティ助成事業に申請し、930万円の助成金が決定し、2階建てに決まる。2階は、カラオケボックス並みの防音効果のある部屋にしました。

2016年4月開催の総会で、約2,000万円の建設費の調達方法を会員へ提起氏承諾を得る。当時、自治会建設費は50万円しかなかった。

1. 自治会館建設基金積立の提案
2. 自助努力その1：大牧自治会会計から建設基金を捻出。（2016年度、300万円）
3. 自助努力その2：古紙回収事業への協力（年間20万円を想定）
4. 自助努力その3：一世帯年額500円×230世帯（2016～2019年度）4年間の協力依頼
5. 自助努力その4：寄付金の受付（4.以外の要請はしないが、匿名での寄付は受ける）
6. 高畠自治会へ、自治会館建替えに向けた建設基金への協力依頼（受託してもらえらる）

- #### 【実践】
- ① 敷島住宅の好意で、希望する会員に中古の溝蓋を有償配布
 - ② 避難訓練（資料2 京都新聞・資料3）

5. 2017年度（自治会長3年目）

【実践】

- ② 大阪北部地震、6月。台風21号、9月。（資料4 京都新聞）
- ③ 自治会館完成・付属の倉庫も完成（9月～2月）
- ③ 臨時総会開催（1月14日）
 - ・寺戸大牧自治会会則改正(法人格を持つ「認可地縁団体」になる為)
 - ・自治会館運営委員会規約改正
- ④ 自治会館開設式（2018年3月21日）（資料5 京都新聞）

(地縁団体・認可地縁団体とは)

これまで、自治会等は、法律上「権利能力なき社団」と位置づけられ、自治会等が土地や集会施設などの財産を保有している場合であっても、自治会等の名義で不動産登記をすることができませんでした。そのため、相続等の問題などが生じていました。そこで、平成3年に地方自治法が改正され、不動産等を保有し、または保有する予定のある区・自治会等の団体が一定の手続きにより自治会としての法人格を取得し、自治会名義で不動産登記ができるようになりました。

この、不動産等を保有するために法人として市長の認可を受けた自治会等を「認可地縁団体」と言います。

認可地縁団体は、当該団体名義で不動産登記ができるようになり、これにより一度認可地縁団体の名義で不動産登記を行えば、法務局での不動産の所有権登記内容の変更は必要ありません。また、法人として認可されると、地方自治法や関連法規に則った団体運営が求められます。

会則を変更して、向日市初の認可地縁団体となる事で、コミュニティ助成事業助成金920万円を受取、完成した自治会館を自治会名で登記する事が出来た。

6. 2018年度（自治会長4年目）

【実践】

- ①向日市社協とコラボ。インターンシップ（学生3名）の受入（資料持込6）
- ②敬老の日の取組（資料6 京都新聞）
- ③寺戸大牧自治会会子ども会（大牧ハッピーチルドレン）再結成（資料7）
- ④京都信用金庫滝ノ町支店にて、短期融資（1,200万円）を受ける。保証人8名
- ⑤小学1年生・中学1年生新入学生お祝い（資料8 京都新聞）

7. 2019年度（自治会長5年目）

【実践】

- ①向日市社協とコラボ。インターンシップ（学生2名）の受入（資料9）
- ②敬老の日の取組
- ③新入学生お祝い（小学1年生・中学1年生）コロナで中止
- ④寺戸大牧自治会館関連資料（資料10 下記3点）
 - ・寺戸大牧自治会館運営委員会規約
 - ・寺戸大牧自治会館建設基金収支決算報告（2017～2019年度計3枚）
 - ・寄付一覧

8. 最後に

2019年度末、自治会館・倉庫の建設費関連費の総支出額は2,000万円超は、完済。

自治会館の運営（利用）方法も会員に定着し、2018年度、2019年度と黒字決算で終えることが出来ました。従って、2020年度の自治会役員は約束通り、辞退しました。

「佐々木さんの後を受け継ぐ人は大変…。ずっと会長やってや…」という声をよく聞

きました。でも、これからの日本（寺戸大牧自治会）の前途は多難です。特に今後必ず起こると言われている「東南海大震災」「自然災害」に対応出来る自治会や人材を育てるには、日常の実践が大事です。禅譲なんかではなく、民主的な自治会創生には、新しく転居してきた現在子育て中の住人の出番です。常識を変えるのは、「よそ者・若者・馬鹿者」と言われています。5年間の私は、どの役を担当したのだろうか。楽しい5年間でした。

ご清聴ありがとうございました。

(長岡京市民大学 口座番号25 参考資料一覧)

No.	年度	用紙	事柄
		A 3 : 2枚	長岡京市民大学（講座番号25）報告書
資料1	2015年	A 3 : 1枚	「寺戸大牧自治会レクレーション」開催（京都新聞）
資料2	2016年	A 3 : 1枚	避難訓練（京都新聞）
資料3	2017年	A 4 : 1枚	寺戸大牧自治会館開設式（京都新聞）
資料4	2018年		向日市社協とコラボ。インターンシップ（資料持込）
資料5	々	A 3 : 1枚	敬老の日の取組（京都新聞）
資料6	々	A 4 : 1枚	台風21号（京都新聞）
資料7	々	A 3 : 3枚	子ども会（大牧ハッピーチルドレン）再結成 大牧ハッピーチルドレンの歌詞
資料8	々	A 4 : 1枚	新入学生お祝い（京都新聞）
資料9	2019年		向日市社協とコラボ。インターンシップ（資料持込）
資料10	々	A 3 : 1枚 A 3 : 2枚	寺戸大牧自治会館関連資料（資料10） ・寺戸大牧自治会館運営委員会規約 ・寺戸大牧自治会館建設基金収支決算報告 ・寄付一覧
資料11			少林寺拳法関係【白梅・開設25周年記念誌】（資料持込）

【メモ】